

REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-quatre le seize octobre à dix-neuf heures et dix minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Romagnieu, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Madame Céline REVOL, Maire

Nombre de conseillers en exercice : 18

Date de convocation du Conseil Municipal : 10 octobre 2024

Présents (dans l'ordre du tableau du Conseil Municipal) : Céline REVOL (Maire), Chantal PEGOUD, Bernard TRILLAT, Marc RIBET (Adjoints), Yves DURET pouvoir à Bernard TRILLAT, Georges GRANGE, Régine COMBE, Noël CASTE, Bernard PIERRE, Louis LE GUILLOU, Nathalie MORETTI, Béatrice JACQUET, Edith ROUX, Martine RIZZON, Nathalie FAVRE, Aurélie BLAUD, Fabrice DANNA (départ au moment de la rubrique « divers » -départ 20h46) (conseillers municipaux) :

Absent : Pierre GOLDIN

Excusés : Yves DURET pouvoir à Bernard TRILLAT,

Secrétaire de séance : Edith ROUX

2024-087D-Location du logement d'urgence : convention d'occupation précaire

(délibération)

Marc RIBET, Adjoint au Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que la mairie dispose d'un logement « d'urgence » situé 13, place des écoles au 1^{er} étage sans ascenseur. Il s'agit d'un T3 meublé d'une surface de 64m² composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine équipée et de 2 chambres (de 9 et 14,5 m²), d'une salle d'eau ; une cave de 12 m² en sous-sol vient compléter ce bien. Il précise que ce bien destiné à aider temporairement des personnes en difficultés peut-être occupé du 1^{er} septembre au 31 mai ; le logement étant occupé par des saisonniers intervenant à la Base de Loisirs du 1^{er} juin au 31 août (surveillant de baignade ou régisseurs).

Dernièrement, il a été destinataire d'une demande de location en urgence à compter du 1^{er} septembre 2024. Il s'agit d'une jeune femme d'une trentaine d'années avec 2 enfants qui souhaite louer le logement du 03/09/2024 au 31/12/2024.

Compte tenu de sa demande au 30 août et de la date du dernier conseil municipal (28 août), l'entrée dans le logement a été faite de manière anticipée (avant la tenue du Conseil) avec cependant l'obligation d'assurer le logement. Marc RIBET précise qu'un état des lieux a été effectué à la date du 1^{er} septembre. Il rappelle le montant du loyer et des charges : 400€/mois pour le loyer et 50€/mois pour les charges (délibération n°2024-03 du 24/01/2024).

Marc RIBET demande au Conseil Municipal de bien vouloir valider ce bail du 3 septembre 2024 au 31 décembre 2024 dans les conditions rappelées ci-dessus :

Entendu l'exposé de l'Adjoint au Maire, le Conseil à l'unanimité,

✓ **APPROUVE** le montant du loyer du logement d'urgence situé au 13 place des écoles fixé à 400 €/mois et des charges fixées à 50€/mois.

✓ **AUTORISE** Madame Le Maire à signer la convention d'occupation précaire et révocable d'un local d'habitation pour la période du 03 septembre 2024 au 31 décembre 2024 et ce, en raison de la situation précaire de la personne.

✓ **CHARGE** Madame Le Maire des formalités liées à cette décision

Ainsi délibéré, en séance à ROMAGNIEU, le 17 octobre 2024

Le Maire, **Céline REVOL**

